



都市更新的破與立
~都更條例 25 周年回顧與展望~
研討會企劃書

一、活動起源

民國 87 年 11 月都市更新條例上路後，經歷多次修法，至今即將邁入第 25 年。都市更新推動以來，長期與市場機制磨合，甚至在個案的衝撞下逐漸累積出寶貴經驗；除了民間都更案的鴨子划水，近年也在大型公辦都更的帶頭以及危老快速起跑下，漸漸擺脫長期牛步的情況。

台灣的人口與都會區住宅建築的老化情況越來越嚴重，都更也面臨與時間賽跑的壓力。回顧過往都更一路跌撞出的寶貴經驗與基礎，放眼未來又該聚焦哪些課題，才能讓都更之路走得更順遂。

二、活動目的

本中心不定期舉辦以大眾關心之不動產相關社會議題、政策等為主之演講活動主題，貼近民眾及產官學界的關注，使本中心的影響力擴大。過去活動成果廣受好評，也受到媒體相當的關注，使產、官、學界之間的連結更加緊密。今年上半年度特以「都更條例 25 周年」為主題，邀集推動執行都更大計之專家與官方單位，與民間關注都更議題之民眾共同分享推動歷程心得。

三、活動對象

1. 本論壇免費報名參加，活動場地可容納 220 人。
2. 報名參與之公務人員核給三小時終身學習時數。

四、活動規劃

- (一) 活動主題：「都市更新的破與立 ~都更條例 25 周年回顧與展望~」論壇
- (二) 活動地點：政大公企中心 A431 階梯會議室
臺北市大安區金華街 187 號 4 樓
- (三) 活動時間：2023 年 6 月 16 日 下午 2:00~5:00 (下午 1:30 即可報到入場)
- (四) 活動對象：免費活動，歡迎各界人士參與



國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

(五) 主辦單位：國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心

(六) 議程安排：

2023 年 6 月 16 日 (週五) 論壇議程	
13:30-14:00	報到
14:00-14:15	開幕致詞 陳明吉 國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心主任
14:15-14:30	主持人引言 徐燕興 內政部營建署副署長
14:30-14:45	一、漫漫都更路上的里程碑 丁致成 都市更新研究發展基金會執行長
14:45-15:00	二、都更領航員—公辦都更的角色與成效 柯茂榮 國家住宅及都市更新中心副執行長
15:15-15:30	中場休息
15:30-16:00	三、自助人助—自辦都更的成功要素 林育全 北市整合都更發展協會理事長
16:00-16:30	四、都市更新穩步向前的關鍵 徐燕興 內政部營建署副署長
16:30-17:00	Q & A 時間